

Regione Lombardia - Provincia di Brescia  
Comunità Montana di Valle Camonica  
Unione dei Comuni della Valsalviera

Comune di Berzo Demo

Variante n. 1

PGT

L.R. 11 Marzo 2005 n. 12 e s.m.l.

SINDACO  
Giovanni Bernardi

VARIANTE IN OGGETTO  
VARIANTE N. 1

ADOZIONE  
Delibera di C.C. n. ... del ...  
APPROVAZIONE  
Delibera di C.C. n. ... del ...

PROGETTISTA  
Plan, Fabio Maffezzoni  
Iscritto all'Ordine degli Architetti P.P.C. della  
Provincia di Brescia al n. 2347  
Studio in via Sala 36 - 25048 Edölo (BS)  
email: fabio.maffezzoni@gmail.com  
cell: +39 333 2758769

ELABORATO  
REC3\_VAR1

STRUMENTO  
PIANO DEI SERVIZI

TITOLO  
Carta ecopaesistica della Rete Ecologica Comunale

DATA  
DICEMBRE 2025

SCALA  
1:6.000

Sistema di riferimento: WGS 84 / UTM zone 32N - Rotazione della mappa rispetto al nord = 0°

Legenda

----- Limite amministrativo

----- Perimetro nuclei di antica formazione

UNITA' AMBIENTALI TERRESTRI

Percorsi ciclabili e pedonali

----- Cammino dell'antica via Valeriana, Tappa 5 da Orto San Pietro a Malonno

----- Cammino di Carlo Magno - Tappa 4 da Grevo a Edölo

----- Censimento sentieri Comunità Montana

----- Percorso della Miniera

Servizi di livello comunale-sovracomunale

----- Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco IN PROGETTO

----- Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco ESISTENTI

Verde di arresto

Ambiti coperti da boschi (PIF Parco dell'Adamello e PIF CMVC)

----- E4a - Aree boschive da PIF - Bosco trasformabile

----- E4b - Aree boschive da PIF - Bosco NON trasformabile

UNITA' AMBIENTALI ACQUATICHE

Corridoi e connessione ecologica

----- Corridoi fluviali RIM

ZONE DI RIQUALIFICAZIONE ECOLOGICA

Area di frangia urbana

----- Ambiti del Tessuto urbano consolidato

----- Servizi ed impianti tecnologici di livello comunale-sovracomunale

Aree agricole

----- Aree di compensazione ecologica

AREE DI SUPPORTO

----- Corridoi locali (fonte: REP del PTCP)

----- Confine del Parco Regionale dell'Adamello

----- Ambiti agricoli strategici (Proposti)

----- Zona di rispetto SIC IT2070011 "Torbiere La Gioia" prevista nel Piano di Gestione 2016

Zone speciali conservazione e Siti Importanza Comunitaria

----- ZSC IT2070016 PIZ OLDA - VAL MALGA

----- ZSC IT2070011 TORBIERE LA GIOIA

Zone di Protezione Speciale

----- ZPS IT2070401 Parco Naturale Adamello

Miglioramenti ambientali di riqualificazione faunistica

----- Area faunistica in località "Prat de L'O"

ELEMENTI DI CRITICITA' PER LA RETE ECOLOGICA

----- Fronti problematici all'interno dei corridoi ecologici (fonte: REP del PTCP)

----- Aree problematiche all'interno dei corridoi ecologici (fonte: REP del PTCP)

----- Ferrovia

----- Discarica cessata ex Ucar

----- Discarica cessata Golde

----- Elettricità

----- Rinaturalizzazione delle infrastrutture lineari

----- Ambiti di Trasformazione

----- Ambiti del Tessuto urbano consolidato: Residenziale

----- Ambiti del Tessuto urbano consolidato: Industriale - Artigianale - Commerciale

----- Servizi ed impianti tecnologici di livello comunale-sovracomunale

----- Infrastrutture di trasporto

Azioni/strategie puntuali della REC

----- Aree per la riqualificazione ecologica dei prati terrazzati (RE)

----- Azioni di mitigazione nei punti critici di aree edificate (MA)

----- Azioni di riqualificazione ambientale della zona industriale di Forno Allione (RE)

----- Creazione di sottopassi faunistici su viabilità esistente (SE)

----- Mitigazione ambientale dell'ambito di trasformazione produttivo (MA)

----- Mitigazione paesistica e ambientale delle aree industriali esistenti (MA)

----- Interventi di rinaturalizzazione del fiume Oglio (RC)

----- Azioni di riqualificazione ambientale della zona industriale di Forno Allione (RA)

VARCHI

Varchi della REP

----- Limite varco

----- Passaggio varco

Varchi di progetto della REC

----- Varchi da tenere e da deframmentare

MITIGAZIONI

----- Mitigazione a verde

